



Voorgevel

1:100

Rechtergevel

1:100

Achtergevel

1:100

Linkergevel

1:100



Doorsnede A-A

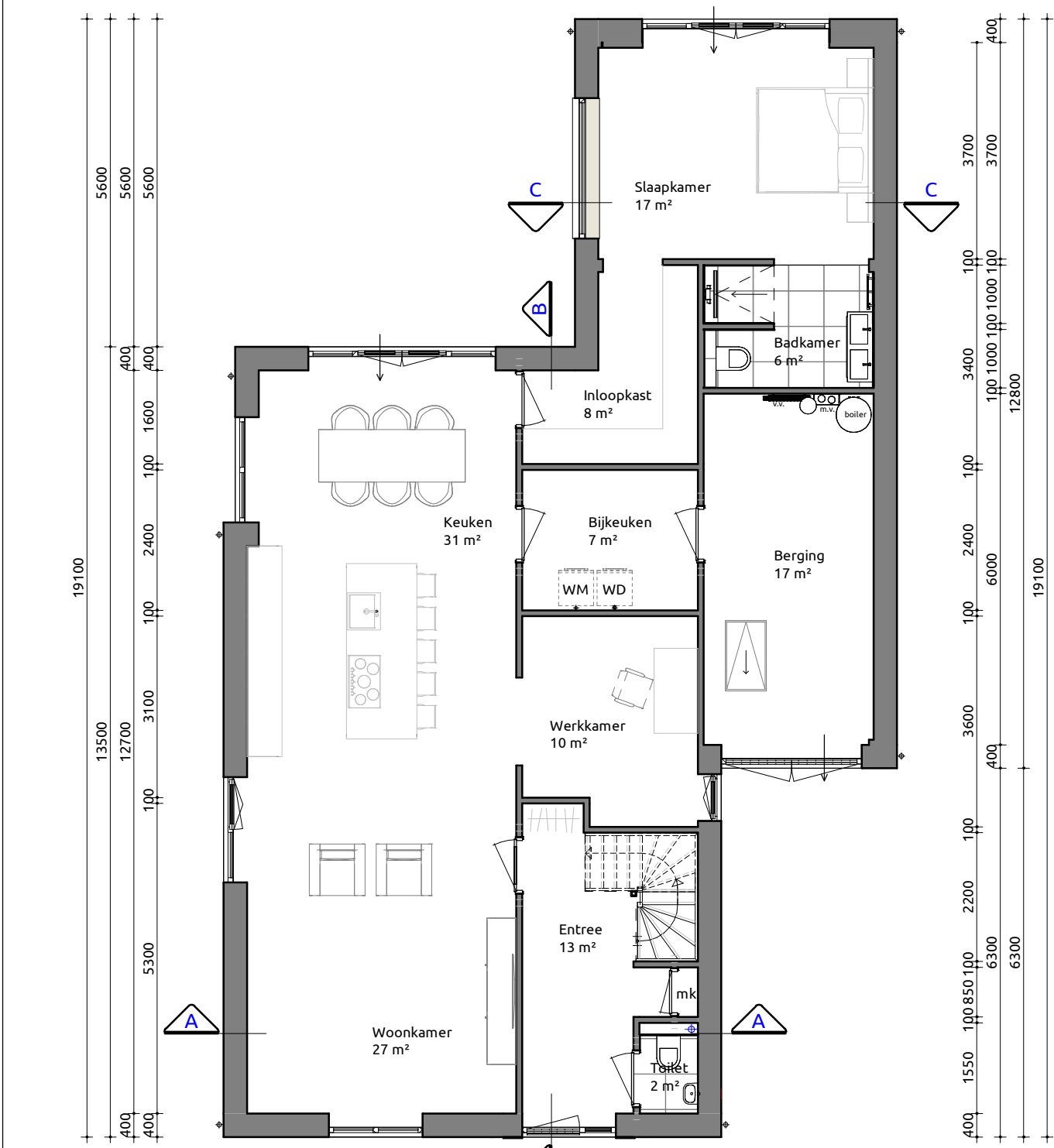
1:100

Doorsnede B-B

1:100

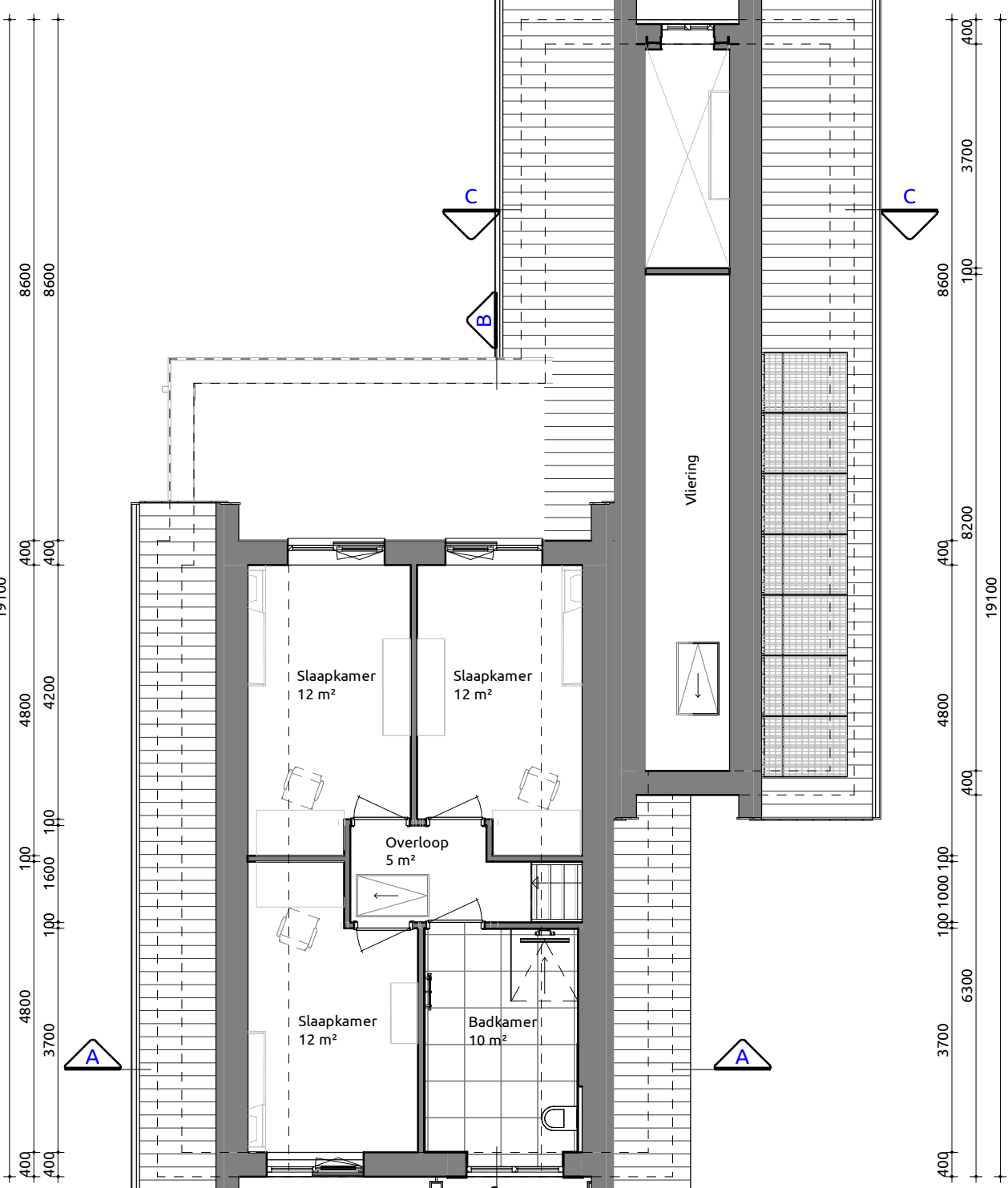
Doorsnede C-C

1:100



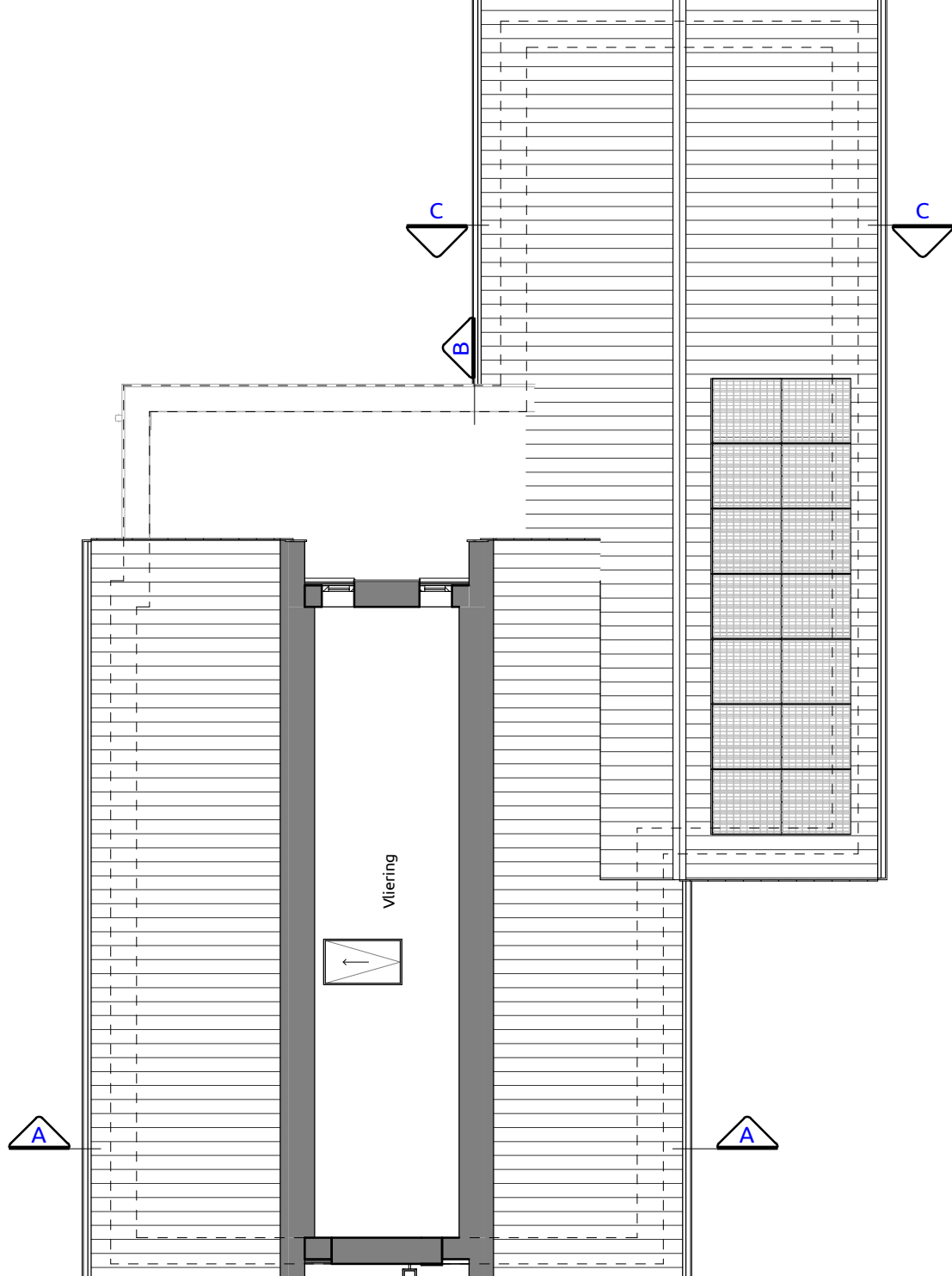
Begane grond

1:100



Eerste verdieping

1:100



Vloering

1:100

## PROGRAMMA

| BEGANE GROND | EERSTE VERDIEPING |
|--------------|-------------------|
| ENTREE       | OVERLOOP          |
| TOILET       | BADKAMER          |
| METERKAST    | SLAAPKAMER 2      |
| WOONKAMER    | SLAAPKAMER 3      |
| KEUKEN       | SLAAPKAMER 4      |
| WERKKAMER    |                   |
| BUREAU       |                   |
| BERGING      |                   |
| INLOOPKAST   |                   |
| SLAAPKAMER 1 |                   |
| BADKAMER     |                   |

## RENOVOOI

|                       |                   |                                 |
|-----------------------|-------------------|---------------------------------|
| GEVEL PLINT/ACCENT    | METSELWERK        | ANTRACIET                       |
| GEVEL                 | METSELWERK        |                                 |
| VOEGWERK PLINT/ACCENT | PLATVOL           | GRIS                            |
| VOEGWERK HOOFDBOUW    | PLATVOL           | GRIS                            |
| KOZIJNEN              | MERANTI           | OMBERGRUIS RAL7022              |
| RAMEN                 | MERANTI           | OMBERGRUIS RAL7022              |
| ACHTERDEUREN          | MERANTI           | OMBERGRUIS RAL7022              |
| VOORDEUR              | MERANTI           | OMBERGRUIS RAL7022              |
| GARAGEDEUR            | MERANTI           | OMBERGRUIS RAL7022              |
| RAAMDORPELS           | HARDSTEEN         | NATUUREL                        |
| BOEBORD               | WESTERN RED CEDAR | ZUIVER WIT RAL9010              |
| DAKBEDEKING           | KERAMISCH         | VLAKE PAN G-10 MAT ZWART ENGBOE |
| DAKTRIM               | ALUMINIUM         | OMBERGRUIS RAL7022              |
| HWA                   | ZINK              | NATUUREL                        |

## SYMBOLEN

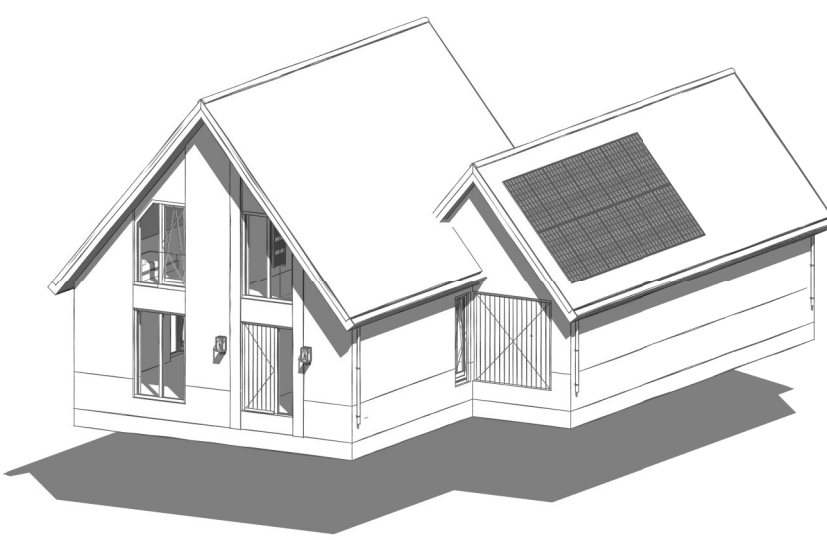
- △ = Draai/kliep-raam verplicht vanuit bouwbesluit
- ▲ = (Draai/kliep-)Raam gekozen door opdrachtgever/architect/welstand
- ✚ = Ventilatie boven kozijn middels Ducotop rooster
- ⬆ = Doorvalveilig glas
- ⬇ = Screen
- ⬇ = Screen elektrisch bediend
- ⬇ = Rolluik
- ⬇ = Rolluik elektrisch bediend

## INHOUD

|                |        |
|----------------|--------|
| 1. Hoofdgebouw | 935 m² |
| Totaal         | 935 m² |

## GEBRUIKSOPPERVLAKTE (GBO)

|                  |        |
|------------------|--------|
| 1. Begane grond  | 145 m² |
| 2. 1e Verdieping | 58 m²  |
| Totaal           | 203 m² |



## Vrijstaande woning

Bouwplan  
Plattegronden, gevels, doorsneden

Opdrachtgever: Bosmeesch

Bouwlocatie: Voorhoutseweg te Rijnsburg

Datum getekend: 03-03-2021 door: MW Verkoopadviseur: MB

Laatste wijziging: 29-06-2021 door: MW

Tekeningnummer: SB-01

Projectnummer: 20-0764

Livingstone - Vossenbergh 4 4825 BH Breda  
Tel: 076-5735735  
Mail: info@livingstone.org  
Web: www.livingstone.org

livingstone  
Welkom thuis

inspireert

creëert

realiseert





## Villa Bosmeesch

Wordt Villa Bosmeesch uw nieuwe thuis?

Of bent u benieuwd naar de mogelijkheden binnen dit ontwerp om er voor te zorgen dat het echt uw droomhuis wordt? Kijk dan snel verder.

Uiteraard kunt u uw persoonlijke woonwensen ook met uw architect Marco Bakkers bespreken, zodat hij dit ontwerp kan aanpassen naar een ontwerp op maat!



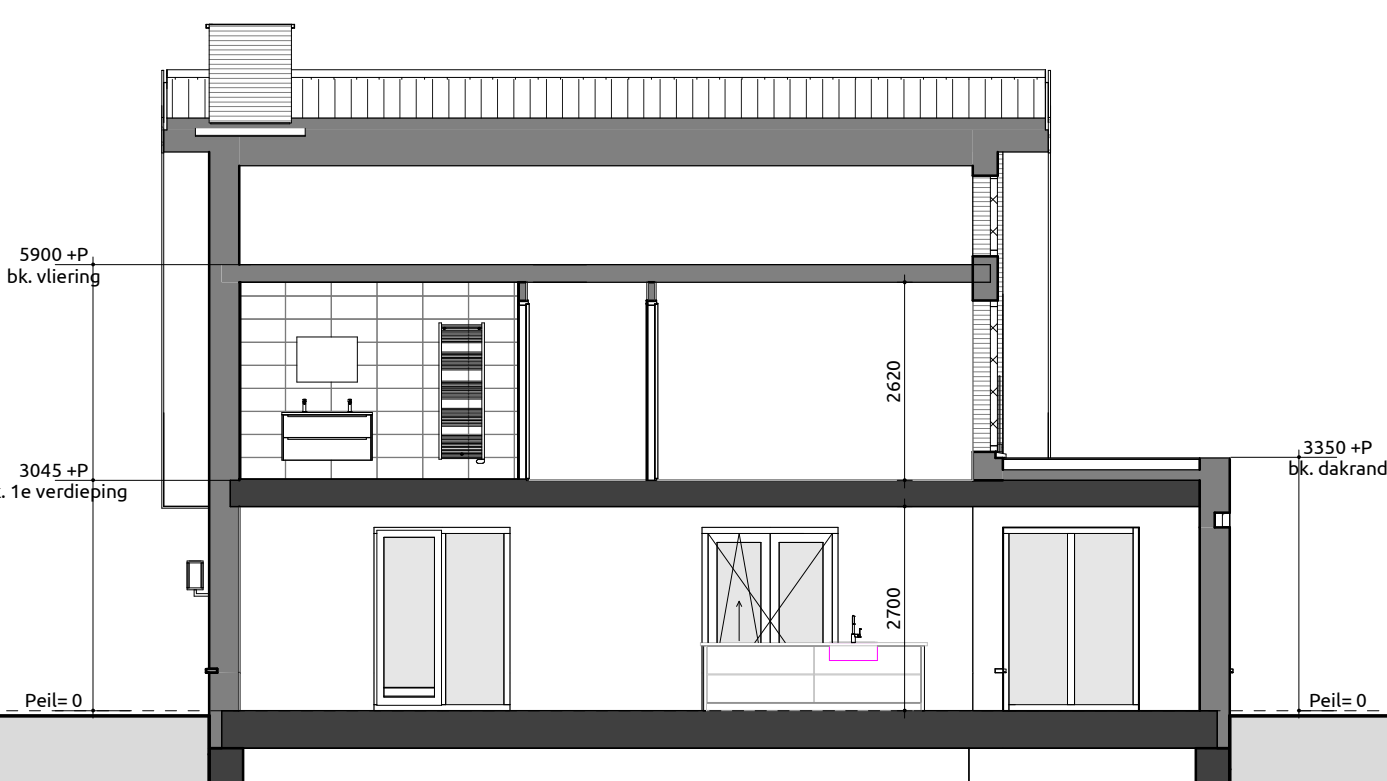


1:100

1:100

1:100

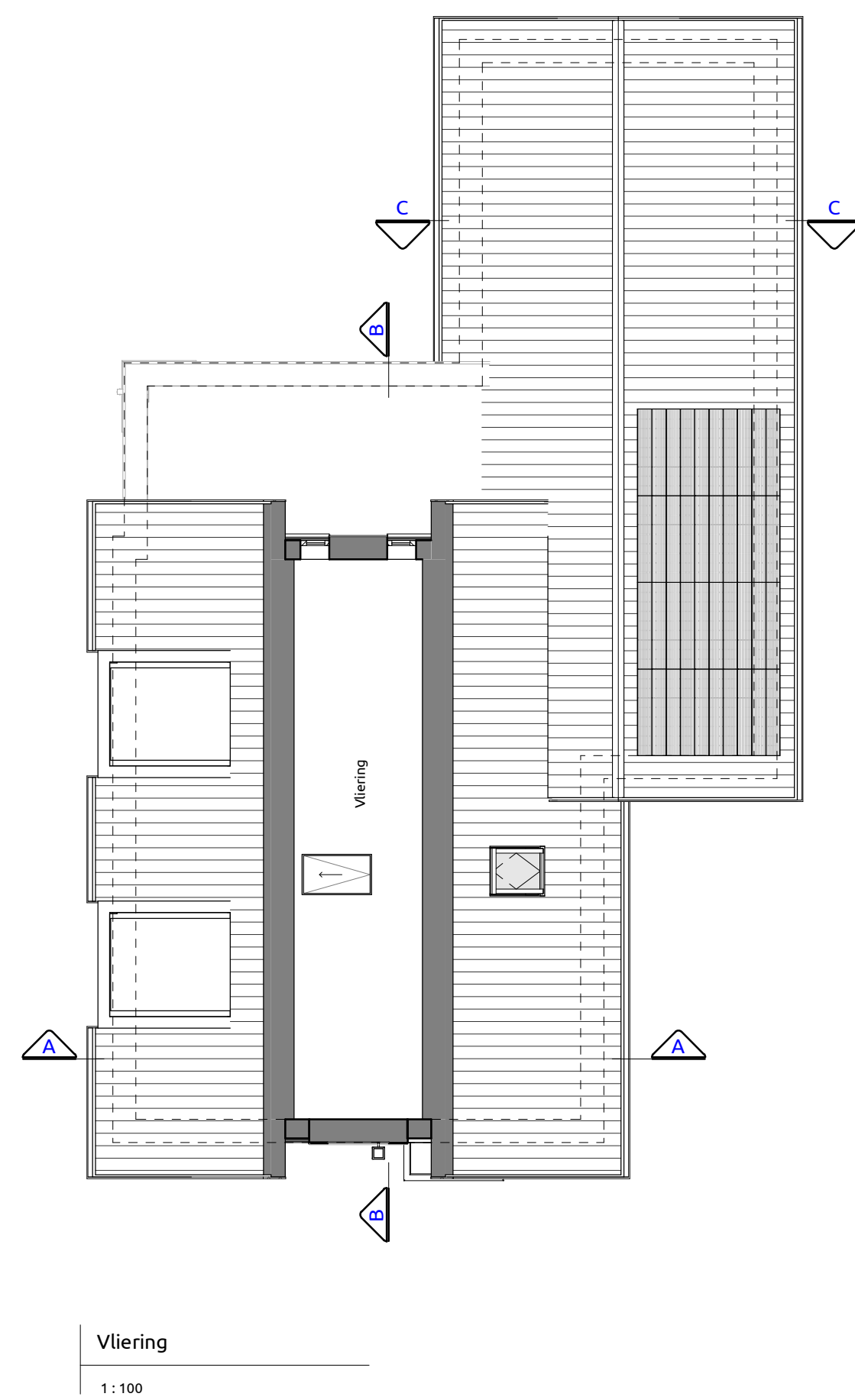
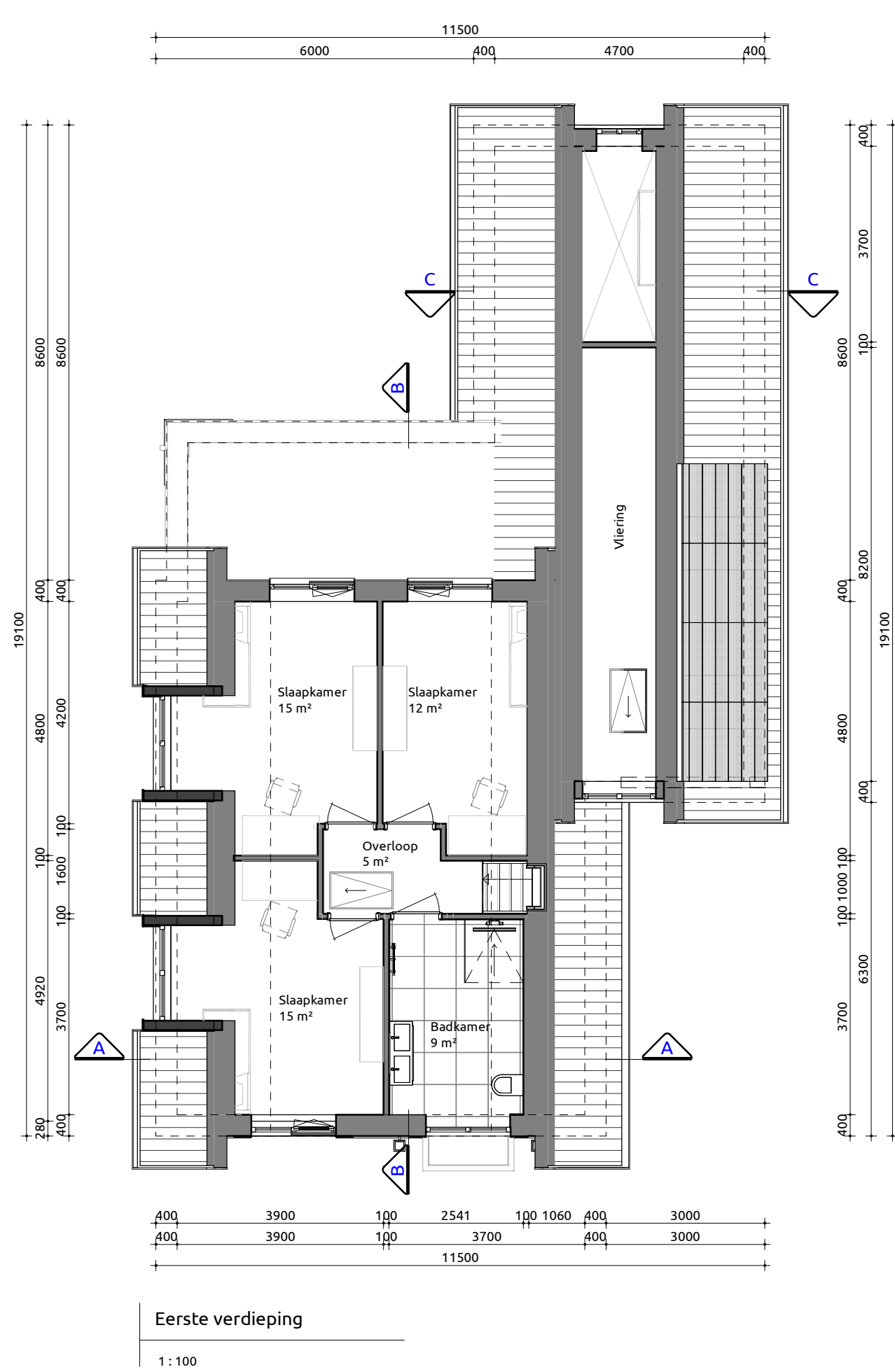
1:100



1 : 100

1 : 100

1 : 100



## BEGANE GROND

| BEGANE GROND | EERSTE VERDIEPING |
|--------------|-------------------|
| ENTREE       | OVERLOOP          |
| TOILET       | BADKAMER          |
| METERKAST    | SLAAPKAMER 2      |
| WOONKAMER    | SLAAPKAMER 3      |
| KEUKEN       | SLAAPKAMER 4      |

## GEVEL PLINT/ACC

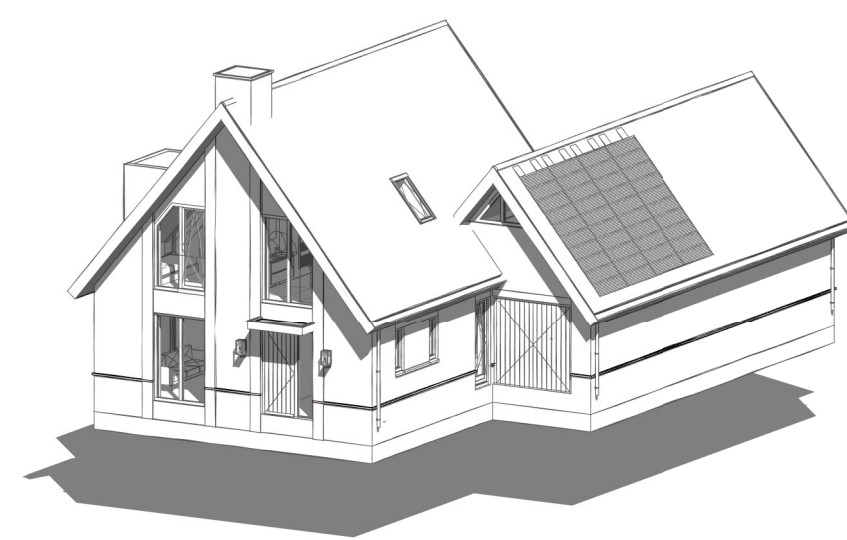
|                                              |                              |                                    |
|----------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|
| GEVEL PLINT/ACCENT<br>GEVEL                  | METSELERWERK<br>METSELERWERK | ANTRACIET                          |
| VOEGWERK PLINT/ACCENT<br>VOEGWERK HOOFDBOORD | PLATVOL<br>GRUIS             | GRUIS                              |
| KOZIJNEN                                     | MERANTI                      | OMBERGRUIS RAL7022                 |
| RAMEN                                        | MERANTI                      | OMBERGRUIS RAL7022                 |
| VOORDEUREN                                   | MERANTI                      | OMBERGRUIS RAL7022                 |
| VOORDEUR                                     | MERANTI                      | EKEN NATUUREL                      |
| GARAGEDEUR                                   | MERANTI                      | OMBERGRUIS RAL7022                 |
| RAAMDOORELS                                  | HAARSTOEN                    | NATUUREL                           |
| BOEBORD                                      | WESTERN RED CEDAR            | ZUVER WIT RAL9010                  |
| DAKDEBEKKING                                 | KERAMISCH                    | VLAANKE PAN G-10 MAT ZWART ENGLOBE |
| DATIRAM                                      | ALUMINIUM                    | OMBERGRUIS RAL7022                 |
|                                              | ZINK                         | NATUUREL                           |

---

- △ = Draai/kiép-raam verplicht vanuit bouwbesluit
- ▲ = (Draai/kiép)-Raam gekozen door opdrachtgever/architect/wielstand
- ! = Ventilatie boven kozijn middels Ducotop rooster
- + = Doorvalveilig glas
- ↓ = Screen
- ↓/ = Screen elektrisch bediend
- ⊕ = Rollluik
- ⊕/ = Rollluik elektrisch bediend

---

|                 |        |                  |        |
|-----------------|--------|------------------|--------|
| 1. Hoofdegebouw | 953 m³ | 1. Begane grond  | 145 m² |
| Totaal          | 953 m³ | 2. 1e Verdieping | 62 m²  |
|                 |        | Totaal           | 207 m² |



## Bouwplan

## Bouwplan

Plattegronden, gevels, doorsnedes

Opdrachtgever: Bosmeesch inclusief opties

Bouwlocatie: Voorhousterweg te Rijnsburg

Datum getekend: 11-02-2021 door: RA Verkoopadviseur: MB

Laatste wijziging: 29-06-2021 door: MW

Tekeningnummer: SB-01

Projectnummer: 20-0764

Livingstone - Vossenbergh 4 4825 BH Breda  
Tel. 036 5735735

Tel: 076-5735735  
Mail: [info@livingstone.org](mailto:info@livingstone.org)  
Web: [www.livingstone.org](http://www.livingstone.org)



inspireert

creëert

realiseert