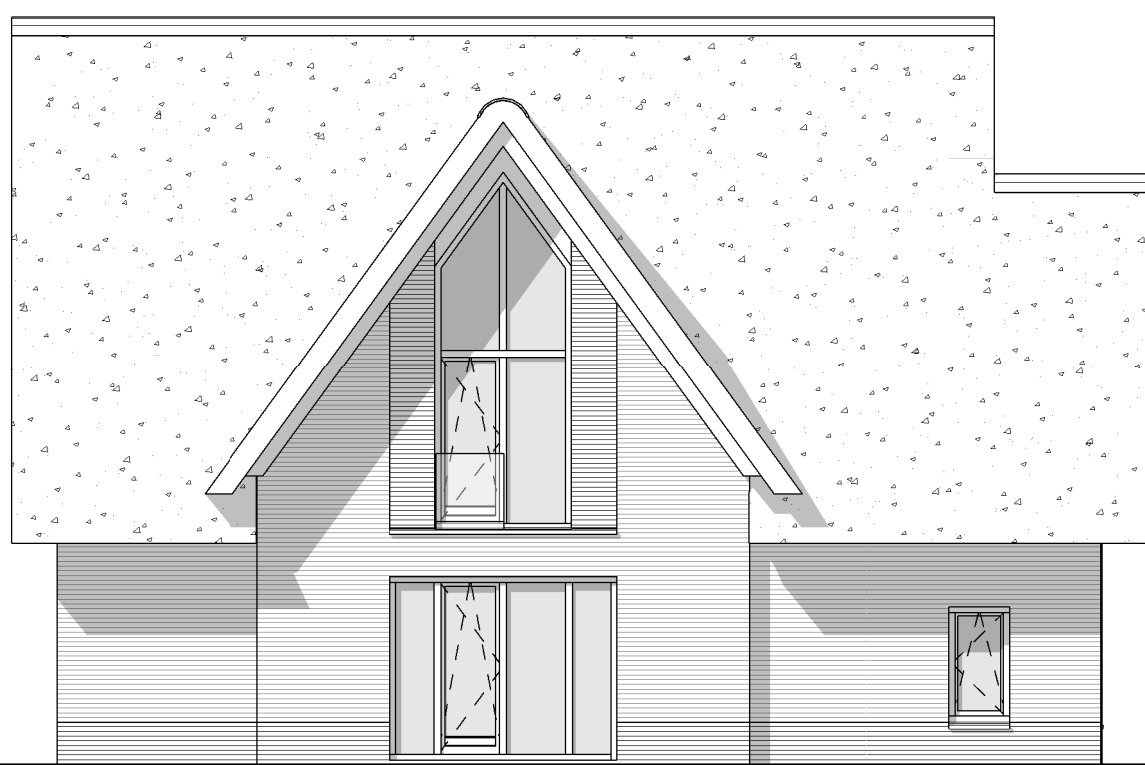
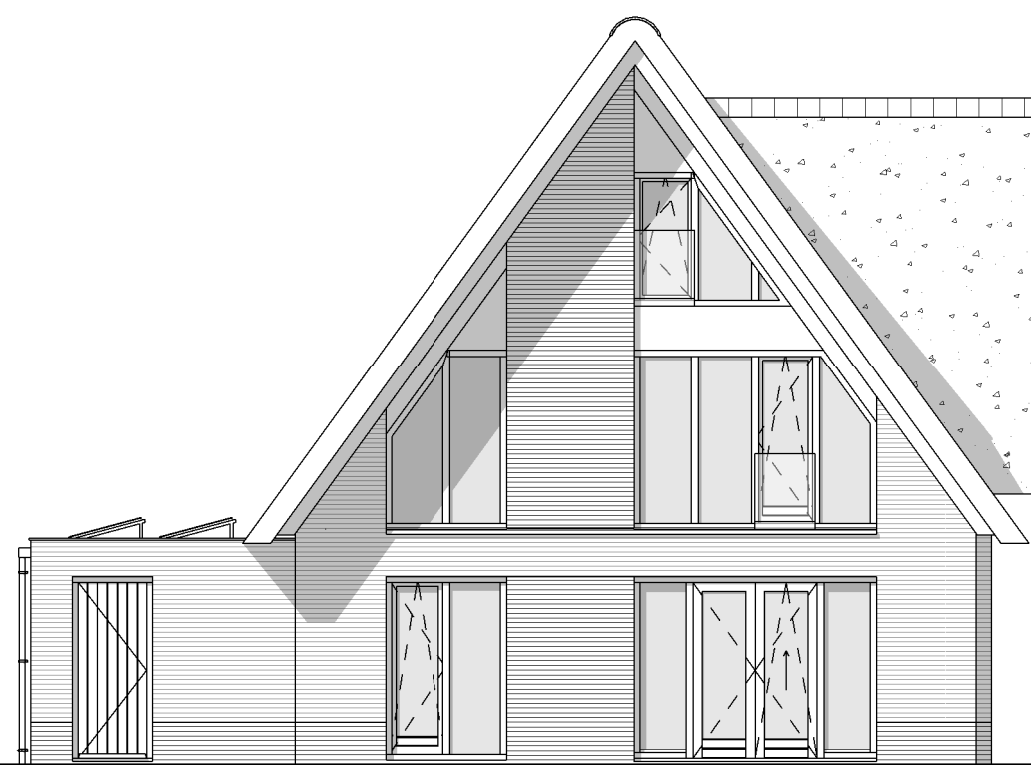
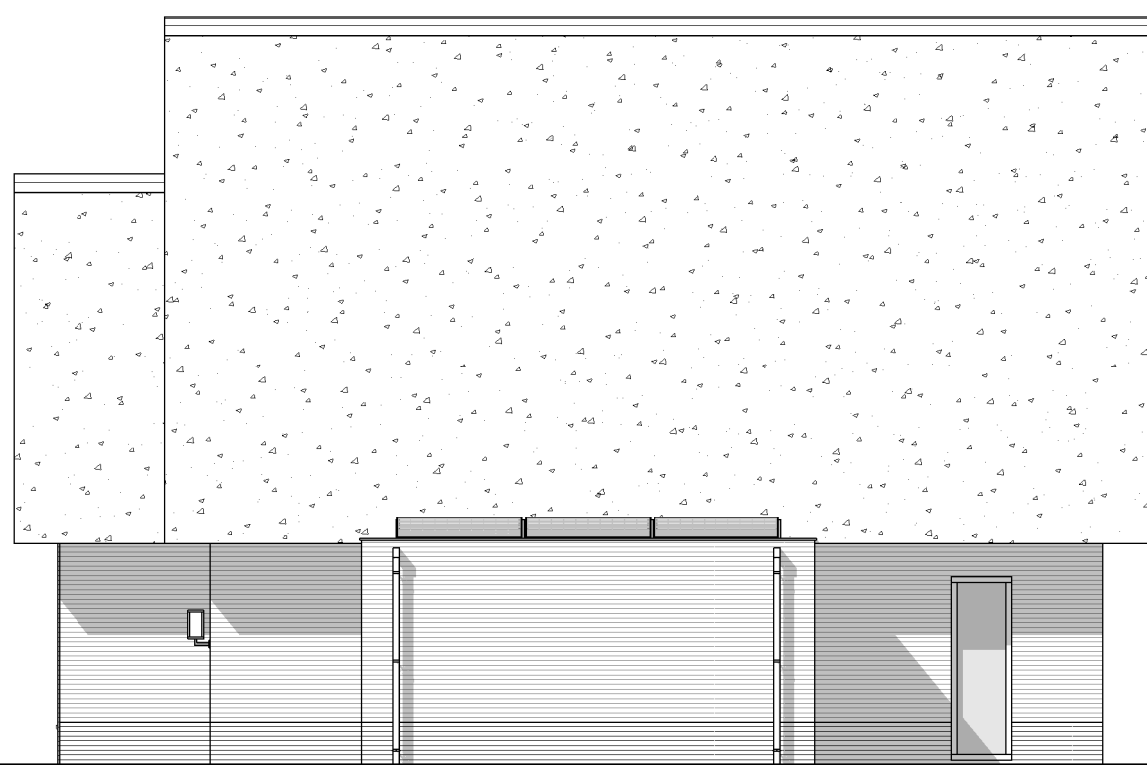
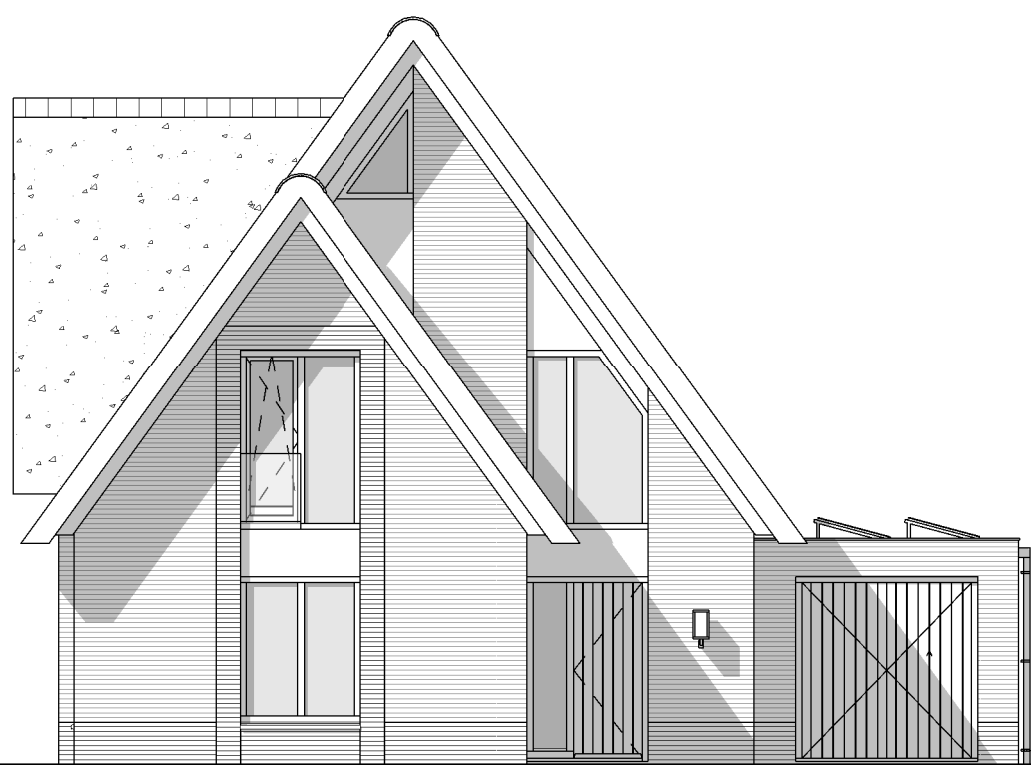




Voorgevel

1:100

Rechtergevel

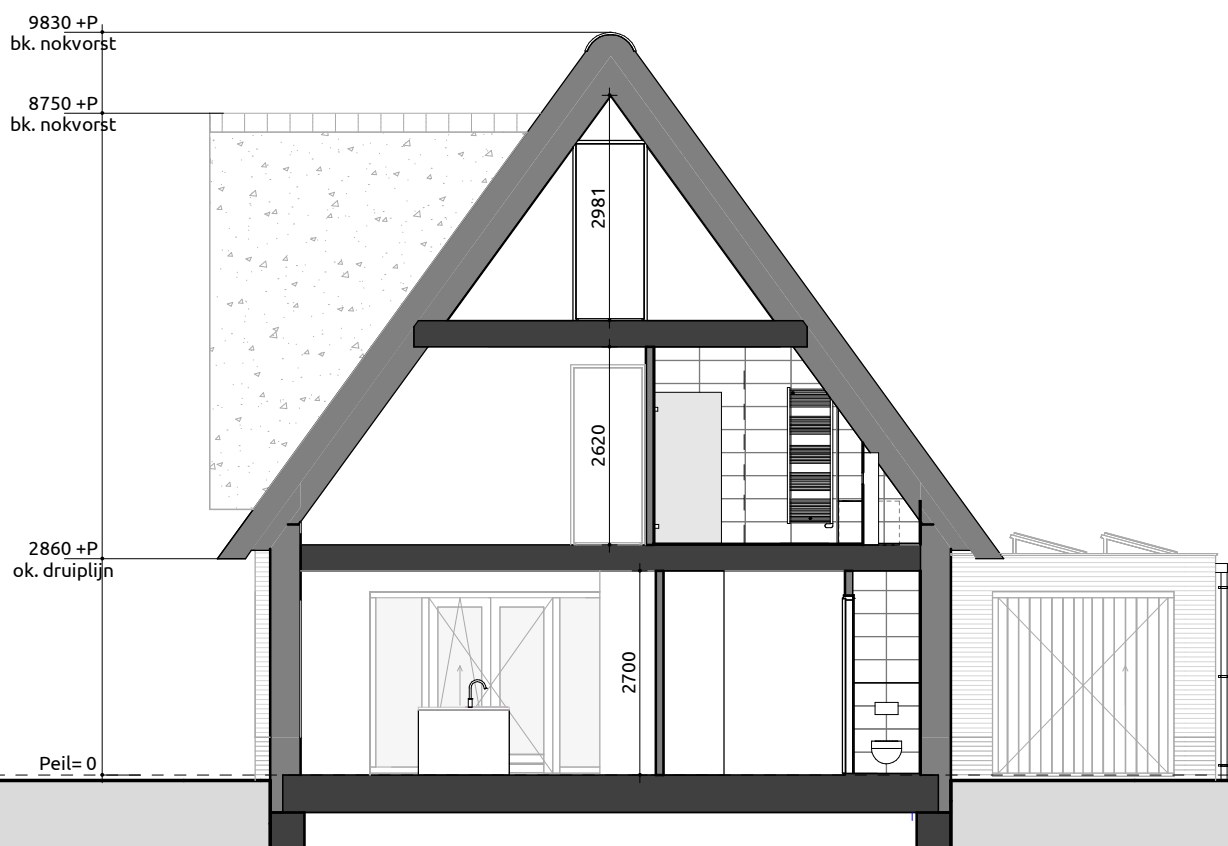
1:100

Achtergevel

1:100

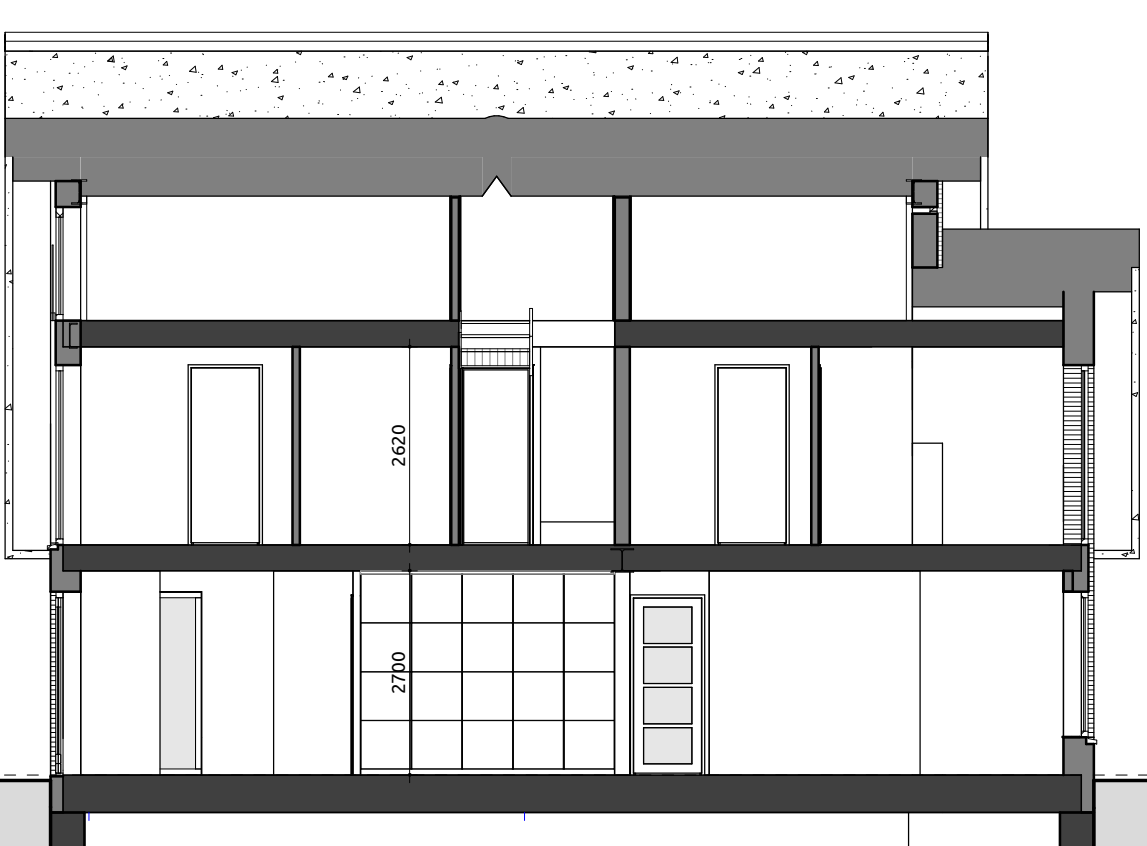
Linkergevel

1:100



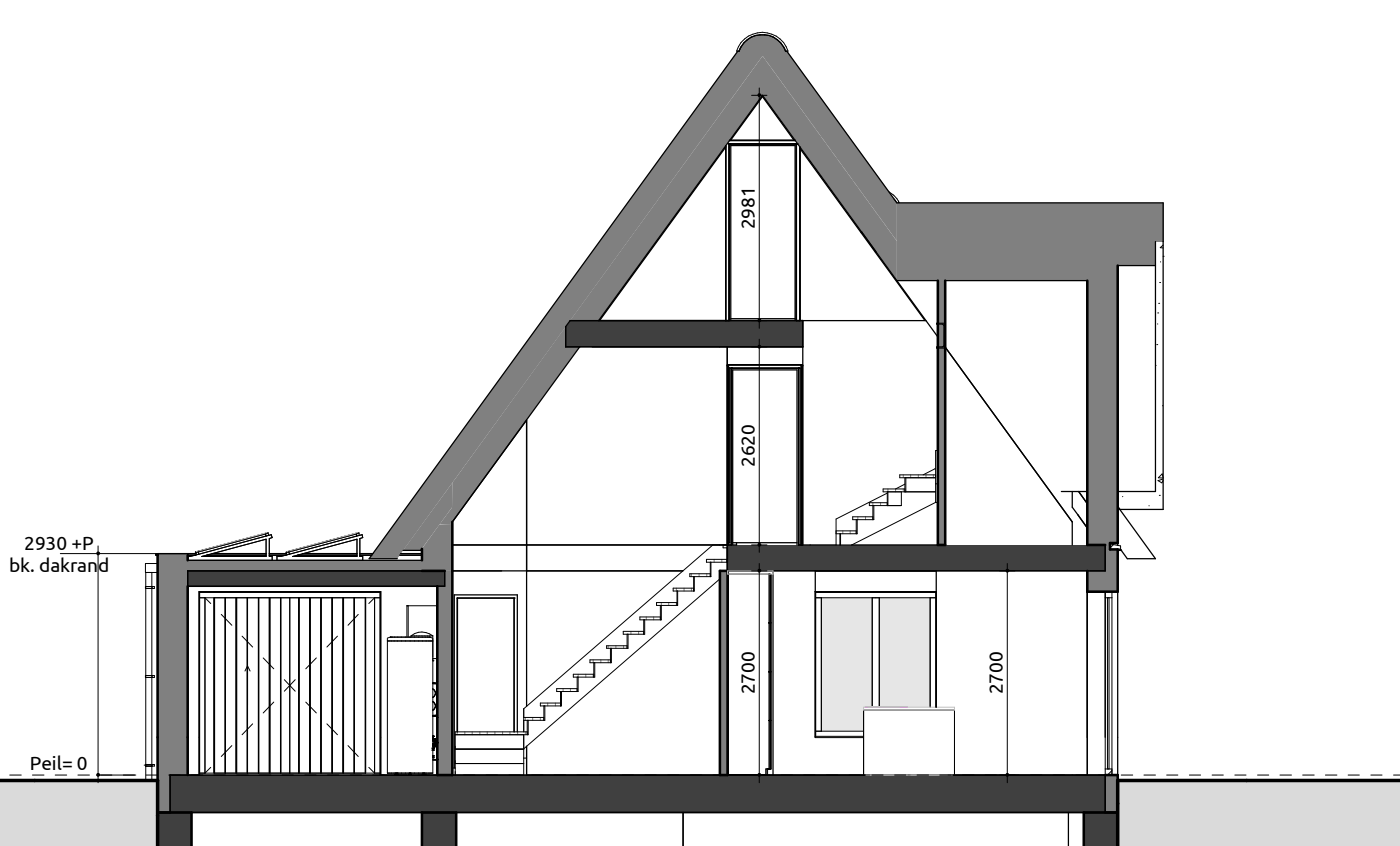
Doorsnede A-A

1:100



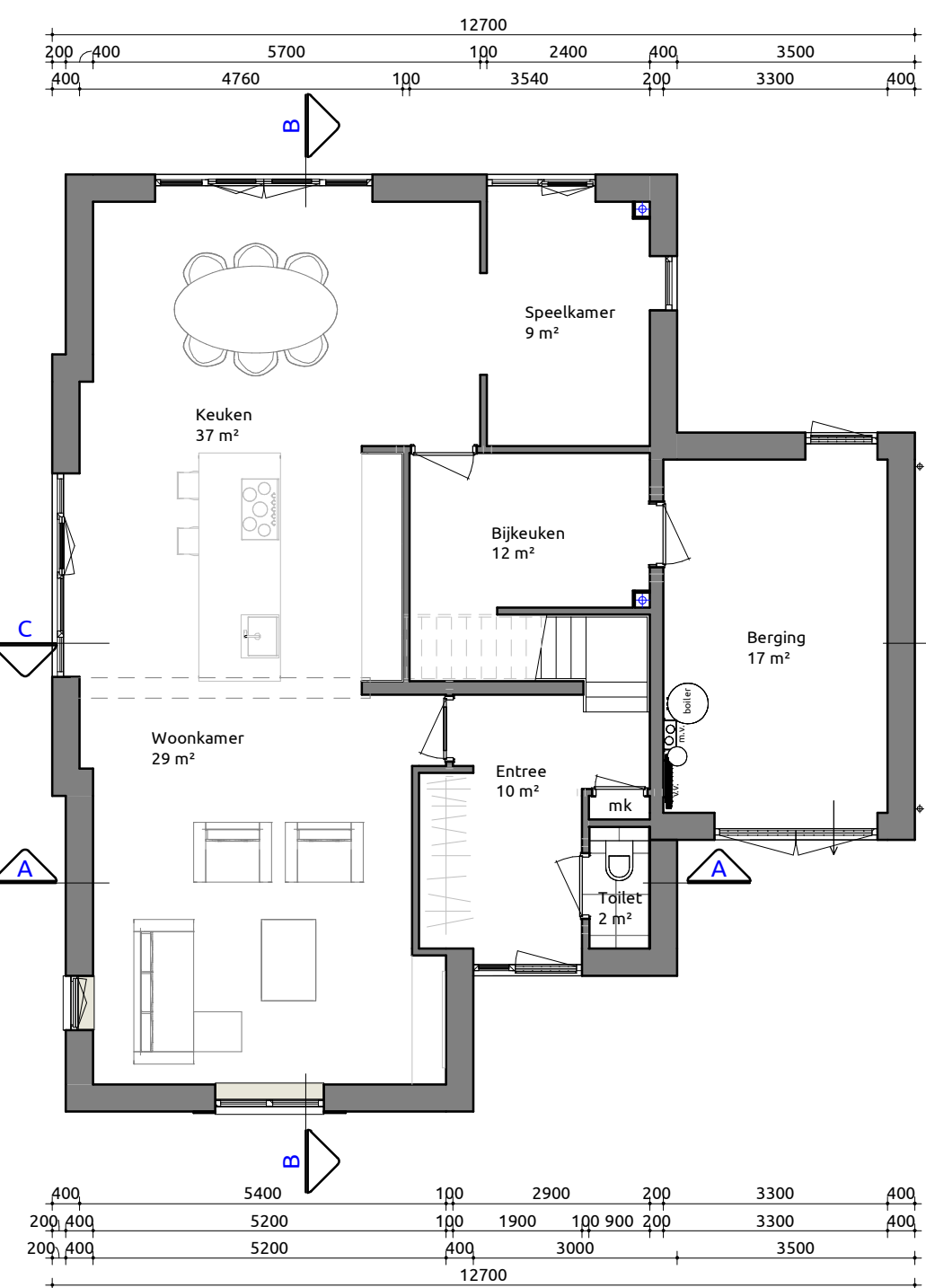
Doorsnede B-B

1:100



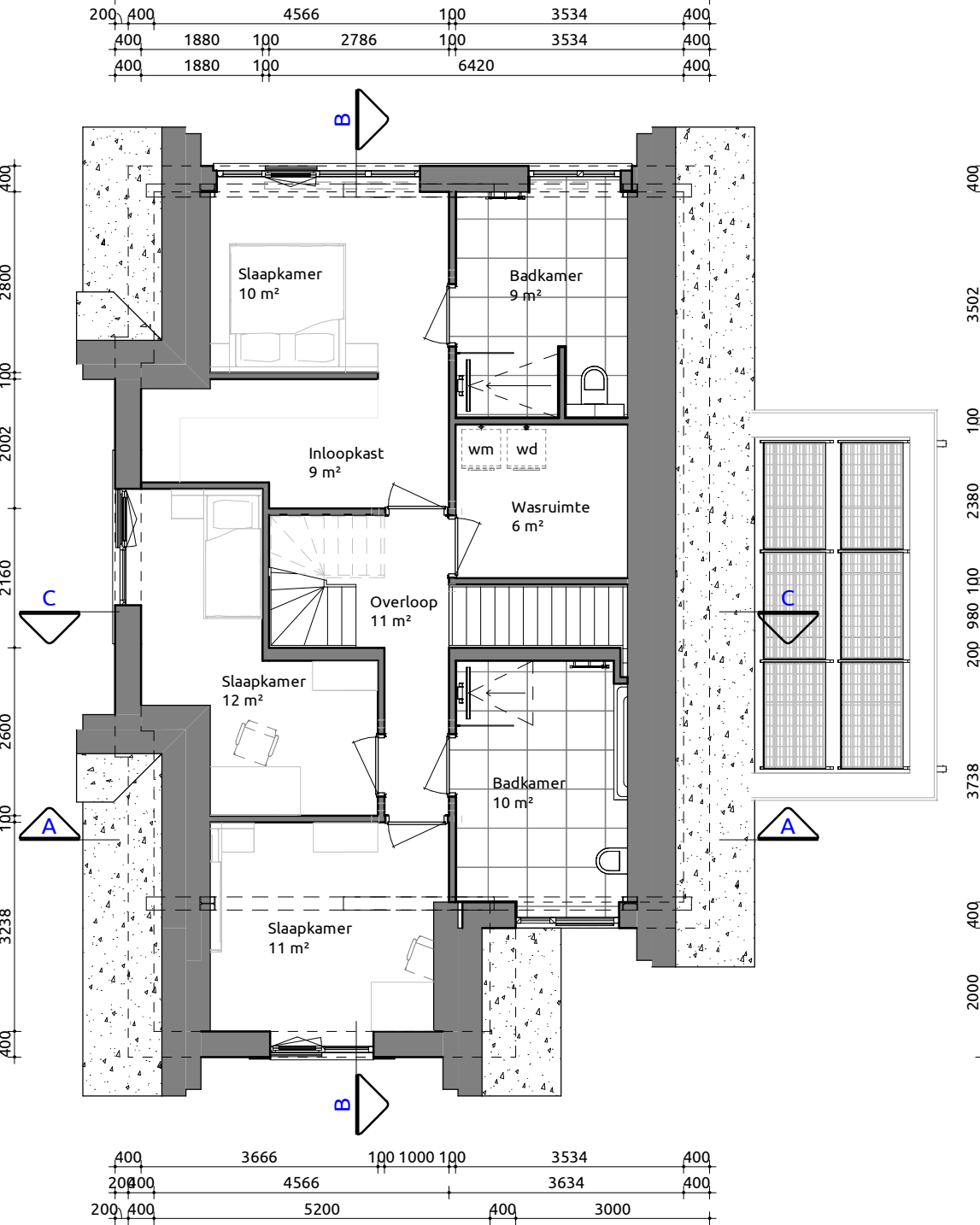
Doorsnede C-C

1:100



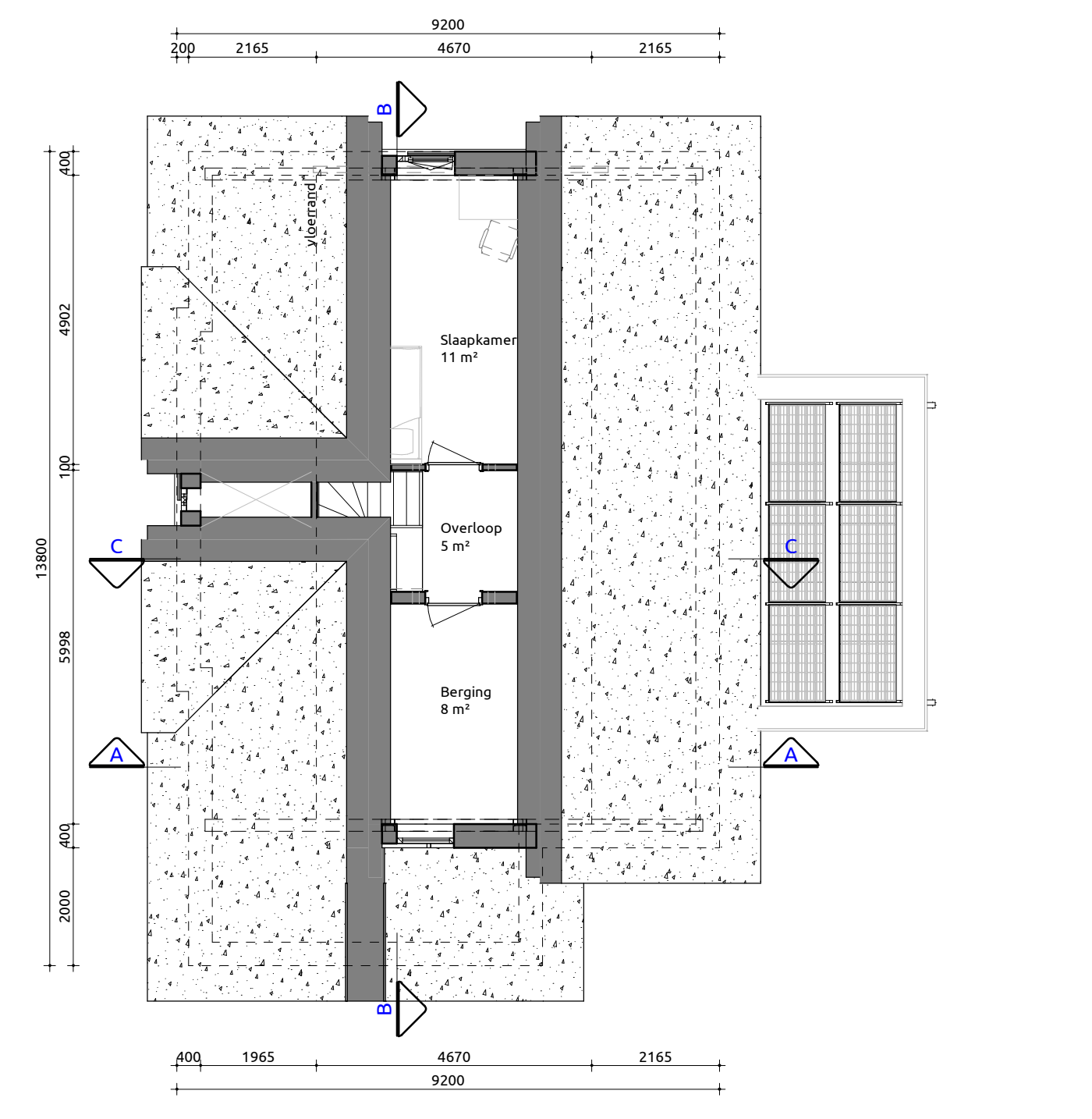
Begane grond

1:100



Eerste verdieping

1:100



Tweede verdieping

1:100

PROGRAMMA

BEGANE GROND

ENTREE
TOILET
METERKAST
WOONKAMER
KEUKEN
BIJKEUKEN
SPEELKAMER
BERGING

EERSTE VERDIEPING

OVERLOOP
BADKAMER 1
BADKAMER 2
SLAAPKAMER 1
SLAAPKAMER 2
SLAAPKAMER 3
INLOOPKAST
WASRUIMTE

TWEDE VERDIEPING

OVERLOOP
SLAAPKAMER 4
BERGING

RENVOOI

GEVEL PLINT/ACCENT

GEVEL
VOEGWERK PLINT/ACCENT
VOEGWERK HOOFDBOUWKOZIJNEN
RAVEN
ACHTERDEUREN
VOORDEUR
GARAGEDEUR
RAAMDORPELS
BOESBORD
DAKBEDEKING
DAKTRIM
HWA

METSSELWERK

METSSELWERK
PLATVOL
PLATVOL
MERANTI
MERANTI
MERANTI
MERANTI
HARDSTEEN
WESTERN RED CEDAR
RIET
ALUMINIUM
KOPPER

ANTRACIET

GRUS
GRUS
OMBERGRUS RAL7022
OMBERGRUS RAL7022
OMBERGRUS RAL7022
OMBERGRUS RAL7022
OMBERGRUS RAL7022
NATUREL
ZUIVER WIT RAL9010
NATUREL
OMBERGRUS RAL7022
NATUREL

SYMBOLLEN

- △ = Draal/kiel-raam verplicht vanuit bouwbesluit
- ▲ = (Draal/kiel-)Raam gekozen door opdrachtgever/architect/wielstand
- ✦ = Ventilatie boven kozijn middels Ducotop rooster
- ↑ = Doorvalveilig glas
- ↓ = Screen
- ⬇ = Screen elektrisch bediend
- ⬇ = Rolliuk
- ⬇ = Rolliuk elektrisch bediend

INHOUD

1. Hoofdgebouw	969 m ²
Totaal	969 m ²

GEBRUIKSOPPERVLAKTE (GBO)

1. Begane grond	120 m ²
2. 1e verdieping	83 m ²
3. 2e verdieping	24 m ²
Totaal	227 m ²

Overige PV-panelen plaatsen op bijgebouw.



Vrijstaande woning

Bouwplan

Plattegronden, gevels, doorsneden

Opdrachtgever: Prachtmeesch

Bouwlocatie: Voorhoutseweg te Rijnsburg

Datum getekend: 03-03-2021 door: MW Verkoopadviseur: MB

Laatste wijziging: 29-06-2021 door: MW

Tekeningnummer: SB-01

Projectnummer: 20-0764

Livingstone - Vossenbergh 4 4825 BH Breda
Tel: 076-5735735
Mail: info@livingstone.org
Web: www.livingstone.org



inspireert

creëert

realiseert

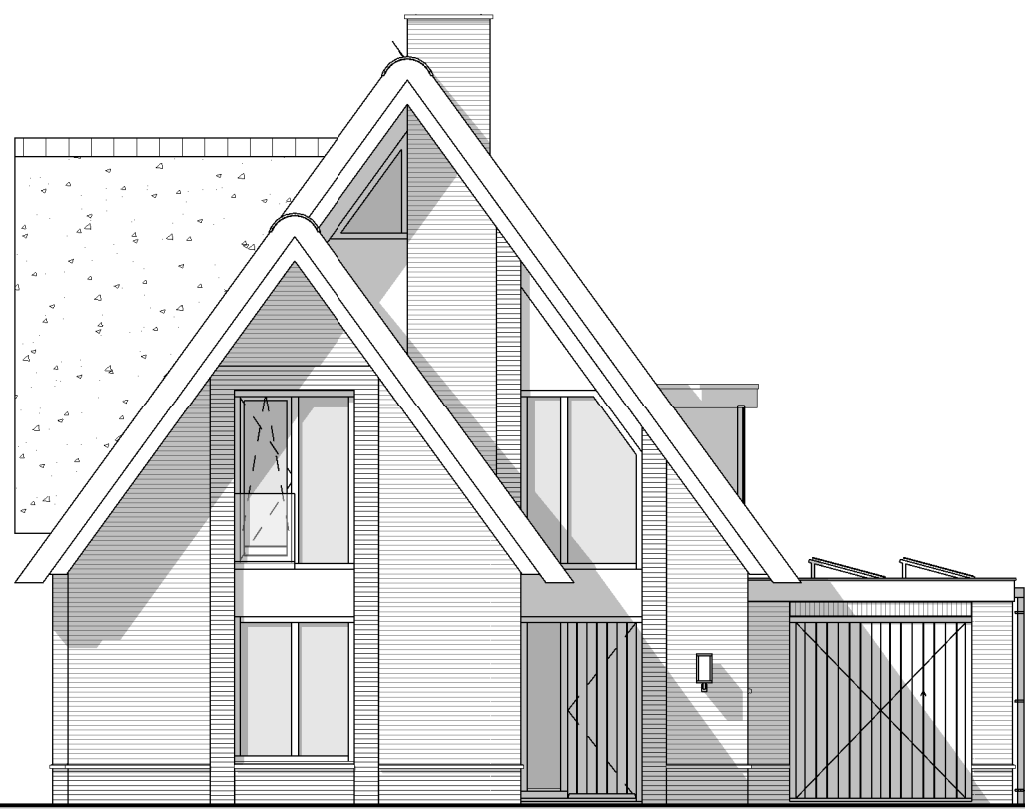


Villa Prachtmeesch

Wordt Villa Prachtmeesch uw nieuwe thuis?

Of bent u benieuwd naar de mogelijkheden binnen dit ontwerp om er voor te zorgen dat het echt uw droomhuis wordt? Kijk dan snel verder.

Uiteraard kunt u uw persoonlijke woonwensen ook met uw architect Marco Bakkers bespreken, zodat hij dit ontwerp kan aanpassen naar een ontwerp op maat!



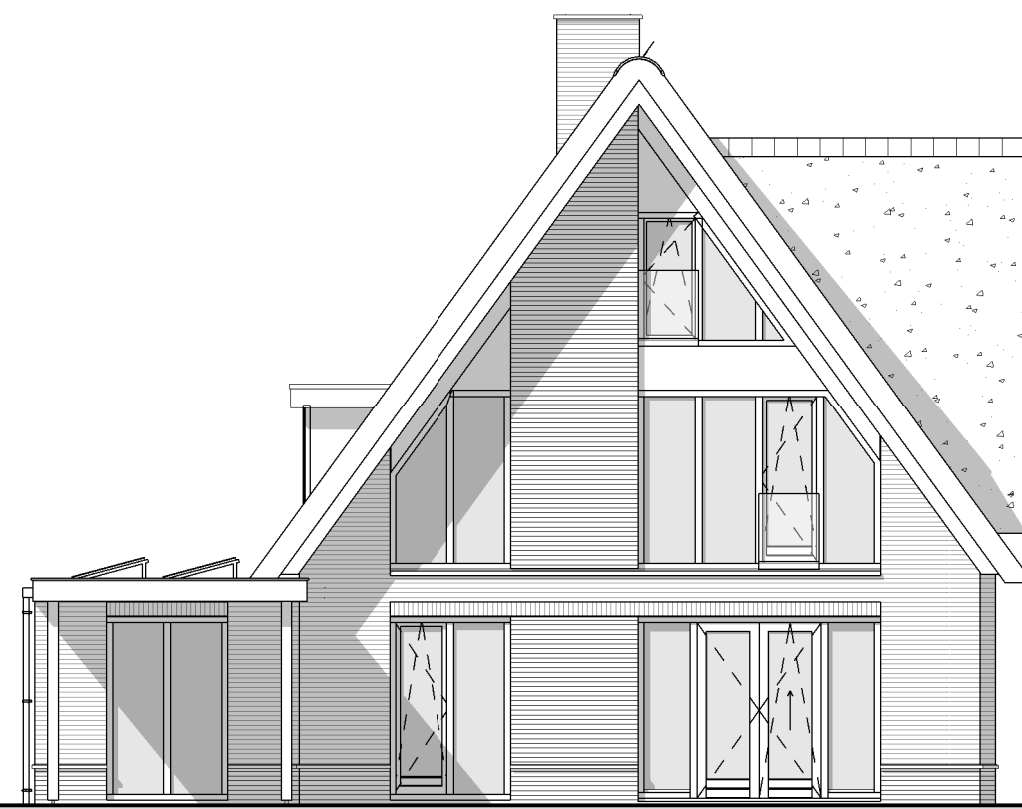
Voorgevel

1:100



Rechtergevel

1:100



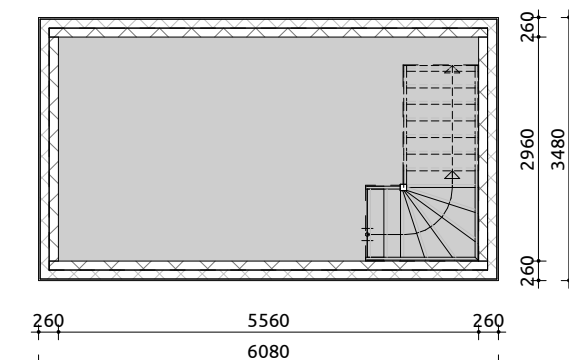
Achtergevel

1:100



Linkergevel

1:100



Kelder

1:100

PROGRAMMA

BEGANE GROND

ENTREE
TOILET
MEYERKAST
WOONKAMER
KEUKEN
BUREAU
SPEELKAMER
BERGING

EERSTE VERDIEPING

OVERLOOP
BADKAMER 1
BADKAMER 2
SLAAPKAMER 1
SLAAPKAMER 2
SLAAPKAMER 3
INLOOPKAST
WASRUIMTE

TWEEDE VERDIEPING

OVERLOOP
SLAAPKAMER 4
BERGING

RENVOOI

GEVEL PLINT/ACCENT
GEVEL
VOEGWERK PLINT/ACCENT
VOEGWERK HOOFDBOUW
KOZIJNEN
RAMEN
ACHTERDEUREN
VOORDEUR
GARAGEDEUR
RAANKOPPELS
BOEBORD
DAKBEDEKKING
DAKTRIM
HWA

METSELWERK
METSELWERK
PLATVOL
PLATVOL
MERANTI
MERANTI
MERANTI
MERANTI
MERANTI
HARDSTEEN
WESTERN RED CEDAR
RIET
ALUMINIUM
KOPER

ANTRACIET

GRUIS
OMBERGRUIS RAL7022
OMBERGRUIS RAL7022
OMBERGRUIS RAL7022
ERKEN NATUREL
OMBERGRUIS RAL7022
NATUREL
ZUIVER WIT RAL9010
NATUREL
OMBERGRUIS RAL7022
NATUREL

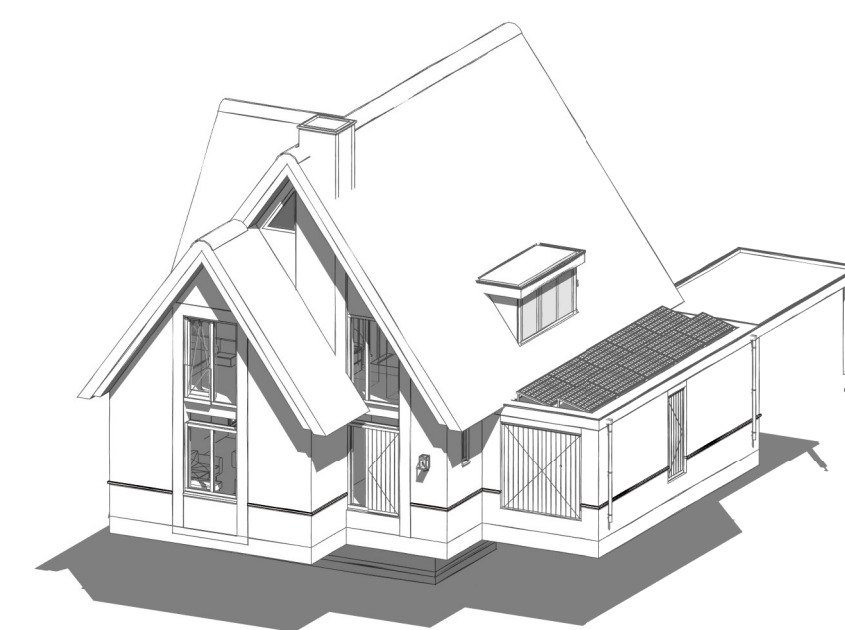
INHOUD

1. Hoofdgebouw 1066 m²
Totaal 1066 m²

GEBRUIKSOPPERVLAKTE (GBO)

-1 Kelder 16 m²
1. Begane grond 131 m²
2. 1e verdieping 86 m²
2. 2e verdieping 25 m²
Totaal 258 m²

Overige PV-panelen plaatsen op bijgebouw.



Bouwplan
Plattegronden, gevels, doorsneden

Vrijstaande woning

Opdrachtgever: Prachtmeeus inclusief opties

Bouwlocatie: Voorhoutseweg te Rijnsburg

Datum getekend: 03-03-2021 door: MW Verkoopadviseur: MB

Laatste wijziging: 29-06-2021 door: MW

Tekeningnummer: SB-01

Projectnummer: 20-0764

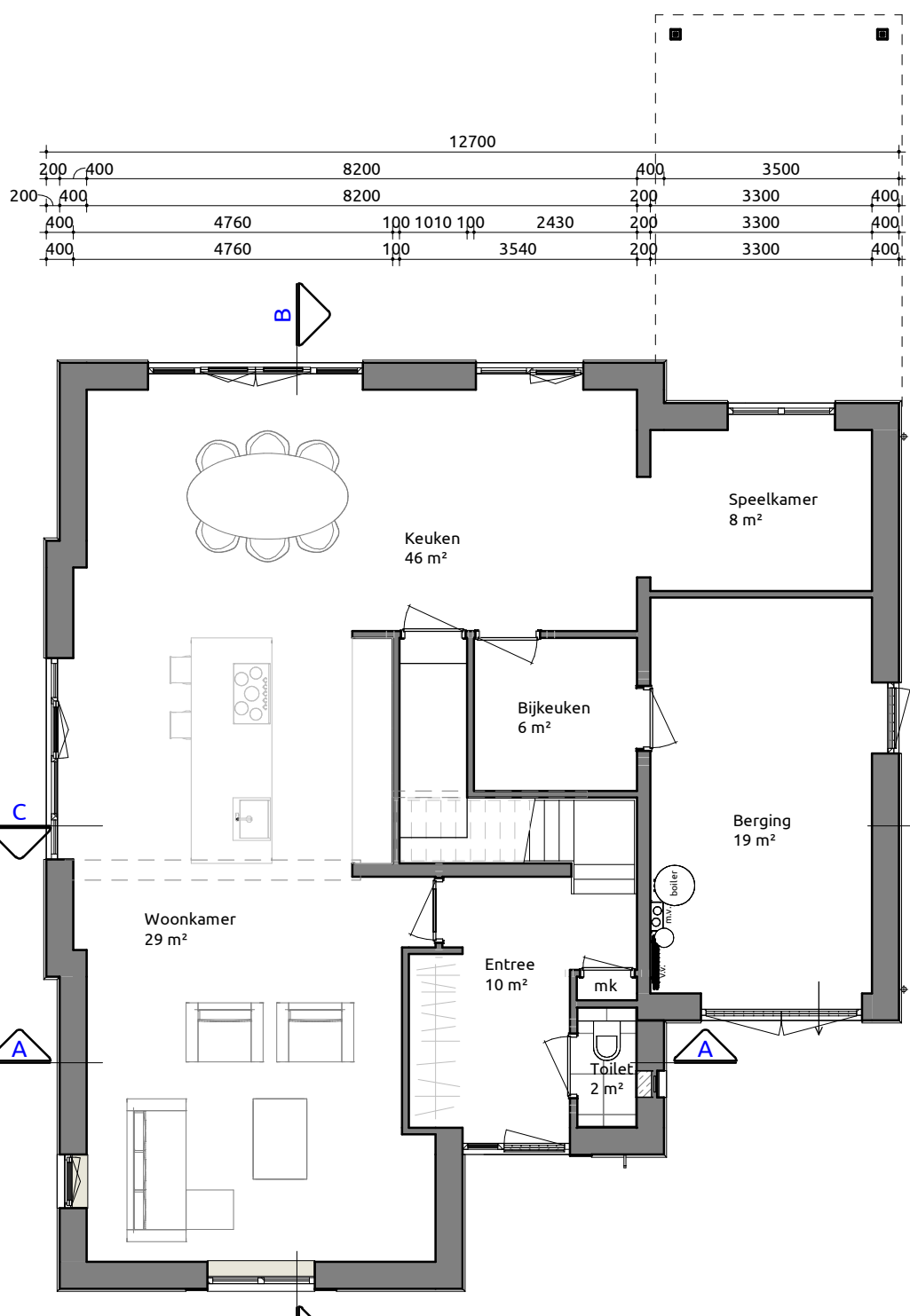
Livingstone - Vossenbergh 4 4825 BH Breda
Tel: 076-5737373
Mail: info@livingstone.org
Web: www.livingstone.org



inspireert

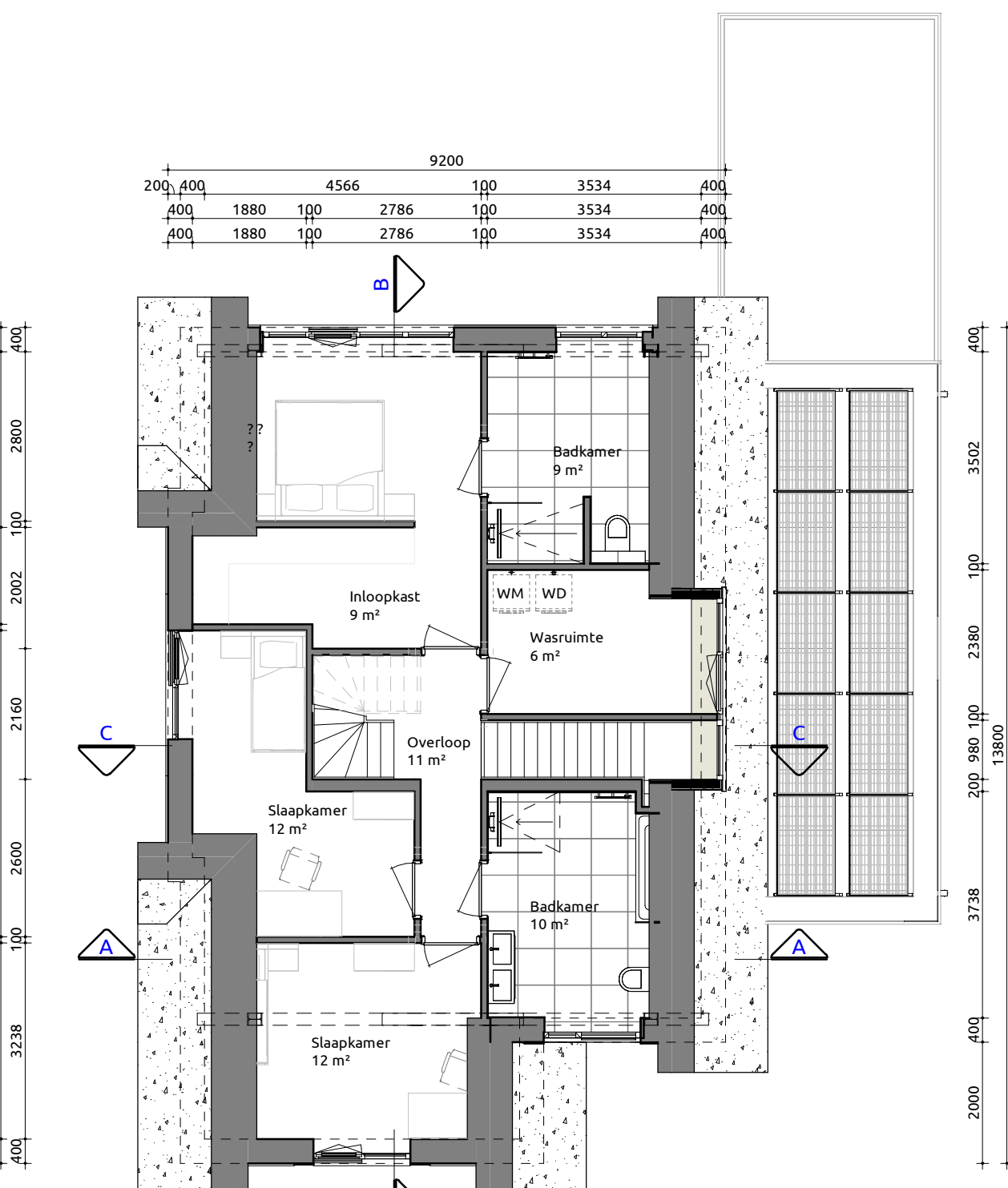
creëert

realiseert



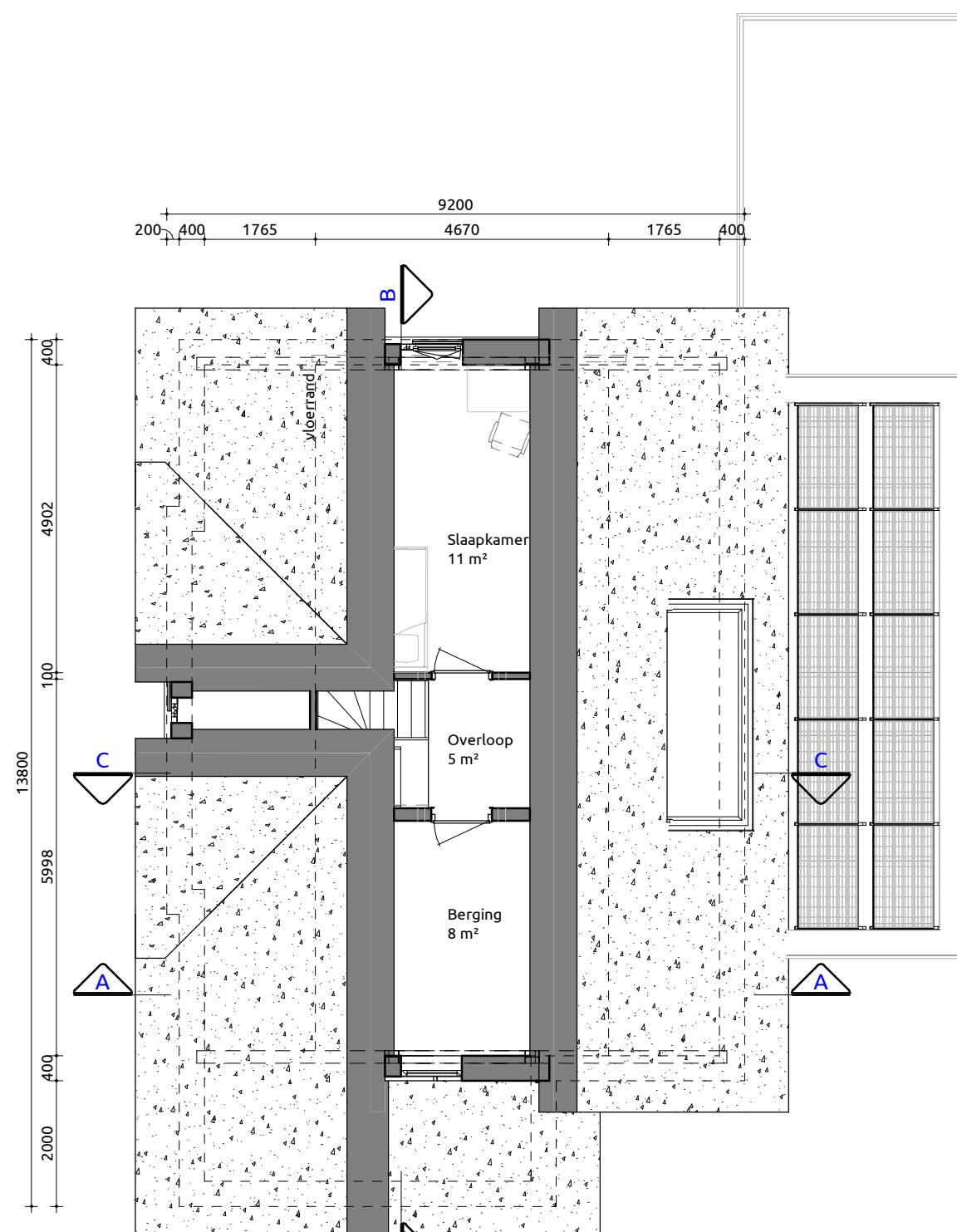
Begane grond

1:100



Eerste verdieping

1:100



Tweede verdieping

1:100